

Форма 2.8

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями,



Утверждаю
Директор ООО "УК "Энергия"
Козлов Д.В.

Отчет
об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2022 год

МКД: мкр. Помяловского, 7

Площадь 1 271,20 кв.м.

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	4 871
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	71 148
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	279 042
8.	- за содержание дома	руб.	155 247
9.	- за текущий ремонт	руб.	76 302
10.	- за услуги управления	руб.	47 493
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	297 709
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	291 469
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 240
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	302 580
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)	руб.	64 747
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	58 721

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).

№ пп	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 915	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,65
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	13 729	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.3.	Уборка придомовой территории	38 441	По графику	руб./кв. м.	2,52
21.4.	Уборка лестничных клеток	16 170	По графику	руб./кв. м.	1,06
21.5.	Дезинсекция и дератизация	1 525	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.6.	Содержание инженерного оборудования и	55 221	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,62
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	12 788	Круглосуточно	кВт*час	10 930
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	4 807	Круглосуточно	куб.м	46
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	602	Круглосуточно	куб.м	47

21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	1 464	Круглосуточно	куб. м	93
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	26 184	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,72
22.1.	Очистка кровли и дороги от снега	4 100	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,27
22.2.	Установка окна в 1 подъезде	5 800	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,38
22.3.	Ремонт ИТП	16 284	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,07
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	47 493	Ежедневно	руб./кв. м.	3,11
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	17 294
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	19 565
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*					
Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение		Единица измерения			
34.	Общий объем потребления			куб.м	2 743
35.	Начислено потребителям			руб.	35 498
36.	Оплачено потребителями			руб.	34 109
37.	Задолженность потребителей			руб.	7 675
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	29 939
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	29 939
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Вид коммунальной услуги- водоотведение		Единица измерения			
42.	Общий объем потребления			куб.м	3 630
43.	Начислено потребителям			руб.	57 105
44.	Оплачено потребителями			руб.	56 159
45.	Задолженность потребителей			руб.	11 890
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	36 403
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	36 403
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО		Единица измерения			
50.	Общий объем потребления			куб.м	0
51.	Начислено потребителям			руб.	0
52.	Оплачено потребителями			руб.	33
53.	Задолженность потребителей			руб.	
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг					
58.	Количество поступивших претензий			ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0

60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
62.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	12
63.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
64.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	53294,7